

Aan de bewoners van

Sassenheim, 2 augustus 2021

Ref.nr. BJF/JB 21.0190

Betreft: Nieuwbouw Hoofdstraat 284 en de Oude Haven 13 te Sassenheim

Geachte omwonenden,

Het is alweer enige tijd geleden dat u wat van ons heeft vernomen inzake de herontwikkeling van de Oude Dirk van den Broek locatie aan de Hoofdstraat 284 en de Oude Haven 13 nabij uw woning. Hierbij een update van de stand van zaken rondom het project.

Zoals u de afgelopen tijd heeft kunnen waarnemen, hebben er diverse werkzaamheden rondom de locaties plaatsgevonden door aannemers van diverse nutsbedrijven. Hierbij zijn kabels en leidingen verplaatst zodat er voor de bouw voldoende ruimte is om de damwanden ten behoeve van de parkeerkelder te plaatsen. Op dit moment worden de contracten afgerond met de aannemer die het project zal gaan bouwen. De aannemer is BAM Wonen B.V., hierna te noemen BAM.

BAM zal u na de zomervakantie benaderen met een schrijven over hun plan van aanpak vooraf en gedurende het bouwproces. Wij kunnen u melden dat wij overtuigt zijn van een zorgvuldig communicatietraject van BAM gedurende en voorafgaande het bouwproces, waarbij uiterst zorgvuldig met alle belangen in het gebied omgegaan zal worden. Hierbij zullen verschillende communicatiemiddelen ingezet worden om u te informeren, maar ook waarmee u zelf kunt communiceren met de aannemer omtrent de diverse werkzaamheden. Tevens zal de hoofduitvoerder duidelijk zichtbaar en benaderbaar zijn voor u als direct omwonenden.

In september 2021 zal gestart worden met graafwerkzaamheden op de bouwlocaties ter voorbereiding van de bouwwerkzaamheden. Naar verwachting zal er in week 48 aangevangen worden met het aanbrengen van leidingen ten behoeve van het klimaatsysteem voor de beide blokken, waarna naar verwachting medio januari 2022 gestart zal worden met de daadwerkelijke bouwwerkzaamheden.

Indien het bouwproces geen langdurige stagnaties heeft, zal de bouw medio 2023 zijn voltooid, waarna de panden in gebruik genomen worden.

Vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,


-B.J. Faber.