

Aan:
Omwonende Lijnbaansgracht 31
Amsterdam

Datum : 3-4-2024
Project : Renovatie Lijnbaansgracht 31
Onze referentie : Nieuwsbrief 12
Contactpersoon : Dhr. J. van der Spek

Geachte omwonenden,

De werkzaamheden op de Lijnbaansgracht 31 hebben een aantal maanden stil gelegen, inmiddels zijn wij vanaf week 4-2024 weer de werkzaamheden aan het opstarten.

Dit geeft voor u als bewoner, zoals eerder aangeven, toch weer wat overlast van lawaai, stof en laden en lossende voertuigen in de straat. Met deze binnenstedelijke bouw is dat helaas niet te voorkomen.

De eerst volgende werkzaamheden zijn de volgende:

- Metselen van de nieuwe buitengevel
- Stellen van de natuursteen gevelbekleding
- Stellen van de gevelkozijnen

Met namen het stellen van de natuursteen zal overlast geven middels hinder t.a.v. het doorrijden voorlangs de Lijnbaansgracht 31, dit wordt veroorzaakt door de heftruck die we nodig hebben om de blokken van meer van 300 kg veilig te kunnen plaatsen, wij proberen dat natuurlijk tot een minimum te beperken.

De verder planning ziet er voor de komende maand als volgt uit:

- Week 14 tot 18 diverse kleine werkzaamheden, voornamelijk binnen
- Vanaf week 19 wordt het metselwerk van de buitengevel verder af gerond, door de lange levertijden van de speciaal op maat gemaakte gevelsteen kunnen deze werkzaamheden helaas niet eerder van start gaan. Tijdens deze werkzaamheden is er niet zo veel overlast te verwachten
- Hijsen balkons achtergevel, hier hebben wij een kraan voor nodig, zodra bekend is wanneer dit wordt uitgevoerd zullen wij u hier van op de hoogte stellen.

Voor uw veiligheid en bescherming van onze eigendommen is het werk is door ons beveiligd middels een alarminstallatie met bewegingsmelders, er zal bij een inbraaksignalering een opvolging zijn door de politie en/of een particuliere beveiligingsbedrijf.

Opnieuw doen wij een oproep om aan te melden voor de nieuwsbrief, ik wil u dan ook nogmaals oproepen om de mensen in uw directe omgeving aan te laten melden voor de nieuwsbrief, alvast bedankt daarvoor.



Mocht u tussentijds vragen hebben dan kunt u altijd in contact met ons komen, met voorkeur via het emailadres info@akor-pijnacker.nl. U krijgt dan altijd binnen een paar dagen een reactie op uw vraag.

Dit e-mail adres kunt u ook doorgeven voor het aanmelden voor de nieuwsbrief.

Ik zal wederom een update geven in mei naar aanleiding van de voortgang van de werkzaamheden.

Voor nu wens ik u een fijn dag.

Ik dank u voor uw begrip en geduld.

Met vriendelijke groet,

John van der Spek
Projectleider
015-3615300